

南部战区空军某部公寓区整治工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 3 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:25公里内 3. 综合考虑:废料、装卸方式、垂直运输、运输方式、场外道路等，工作内容包括但不限于运输、排障、协调、土石比例等 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 含余泥渣土排放费	m3	2838.81 61			
2	011611005001	屋面采光板拆除	1、12#，30#屋面采光板拆除 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	929.21			
3	011601001001	女儿墙拆除	1. 拆除原有女儿墙 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	220.696 5			
4	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有门窗、防盗网 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	9853.41			
5	011605002001	外墙面饰拆除	1. 拆除原有外墙面饰 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	22786.2 2			
6	011607002001	屋面防水拆除	1. 拆除原有屋面防水、保温 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	4992.95			
7	011602001001	楼梯间抹灰拆除	1、拆除原有楼梯间抹灰 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	8647.17			
8	011602001002	楼梯饰面拆除	1、拆除原有楼梯踏板抛光砖 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	3046.93 99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 4 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	010402001001	女儿墙(砖结构)	1. 墙体类型: 女儿墙、厚度综合考虑 2. 砌块品种、规格、强度等级: 灰砂砖 3. 预拌砂浆（湿拌） 4. 综合考虑墙体类型（直形墙、弧形墙及墙柱等）、厚度、高度、砌块规格、砂浆种类、强度等级、配合比及厚度等 5. 包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 6. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	136.1			
10	010402001003	女儿墙构造柱	1. 混凝土种类: 现浇商品砼 2. 混凝土强度等级: C25 3. 综合考虑构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)、超高降效等 4. 包括混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	20.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 5 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	010402001002	女儿墙(混凝土)	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 综合考虑构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)、超高降效等 4. 包括混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费,以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	261.38			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 综合考虑钢筋规格(含抗震)、混凝土浇筑方式、连接方式、安装部位等 3. 包括材料、钢筋制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、电渣压力焊、钢筋机械连接等接头(综合接头形式)、浇捣混凝土时钢筋维护,可能发生的倒运、存放、吊装、连接,以及现浇构件中固定位置的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实际长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作	t	22.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 6 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	011102003001	楼梯瓷质梯级砖	1、抛光梯级砖 2、25厚WSM15 水泥砂浆结合层 3、综合考虑找平层及结合层砂浆种类、配合比、厚度，防滑条材料种类、防护材料种类、酸洗、打蜡要求等 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	2105.84			
14	011102003002	前厅抛光砖	1、8厚600*600抛光砖 2、25厚WSM15 水泥砂浆结合层 3. 综合考虑找平层及结合层砂浆种类、配合比、厚度，防滑条材料种类、防护材料种类、酸洗、打蜡要求等 4. 包括基层处理、找平层、结合层、面层、防滑条、防护、酸洗、打蜡、材料运输等相关费用 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	476.47			
15	011206002001	踢脚线	1. 部位：踢脚线 2. 底层材料、厚度：15厚WP M15砂浆打底打毛（掺水泥用量5%的防水粉） 3. 刷素水泥浆一遍 4. 面层材料品种、规格、颜色：瓷质砖 5. 综合考虑圆、弧、锯齿等不规则墙面、铺贴样式，块料颜色、嵌缝材料种类、缝宽、砂浆种类、配合比、厚度、磨光、酸洗、打蜡、防护材料种类等 6. 包括基层清理、找平层、结合层、面层、磨光、酸洗、打蜡、嵌缝、防护、材料运输等相关一切费用 7. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	181.574			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 7 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	010807001004	大理石窗台板	1、窗台板 2、规格：25mm大理石 3. 综合考虑窗台板的规格、厚度，支架（含石材、砖砌体、钢架、钢筋砼墙或板）类型、规格、中距等 4. 包括台面、上下裙边，磨边、开孔及支架、防护材料、运输等相关费用 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	43.87			
17	011406001001	墙面乳胶漆	1、乳胶漆涂料一底二面 2、满刮腻子一道砂纸磨平 3、10厚WPM5水泥砂浆抹平 4、15厚WPM20水泥砂浆两次找平 5、内墙表面专用界面处理剂甩毛 6、铲除原内墙表面抹灰 7、综合考虑遍数、腻子种类；基底类型、防护材料种类 8、包括基层处理、面层、刮腻子、油漆、涂料、裱糊、材料运输等相关费用 9、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	9057.03 71			
18	011301001001	楼梯间顶棚涂料	1、腻子粉扇灰 两遍成活，白色涂料一底两面 2、5厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆（聚乙烯单束高强短纤维规格12~19mm，1.0kg/m3） 3、楼板底素水泥砂浆一道甩毛 4、综合考虑遍数、腻子种类；基底类型、防护材料种类 5、包括基层处理、面层、刮腻子、油漆、涂料、裱糊、材料运输等相关费用 6、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	2527.01			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 8 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	010807001001	固定窗	1. 窗种类: 铝合金固定窗 2. 玻璃种类: 6+12A+6中空玻璃 3. 综合考虑: 门框套、门扇、玻璃、门锁、磁吸、不锈钢合页、拉手、警示防撞条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输 4. 包括材料、运输、安装、周边塞缝、油漆 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	9931.67			
20	010807001002	推拉窗	1. 窗种类: 铝合金推拉窗 2. 玻璃种类: 6+12A+6中空玻璃 3. 综合考虑: 门框套、门扇、玻璃、门锁、磁吸、不锈钢合页、拉手、警示防撞条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输 4. 包括材料、运输、安装、周边塞缝、油漆 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	30			
21	010807001003	平开窗	1. 窗种类: 铝合金平开窗 2. 玻璃种类: 6+12A+6中空玻璃 3. 综合考虑: 门框套、门扇、玻璃、门锁、磁吸、不锈钢合页、拉手、警示防撞条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输 4. 包括材料、运输、安装、周边塞缝、油漆 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	68.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 10 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	010802001002	铝合金平开门	1. 门种类: 铝合金平开门 2. 五金材料、品种、规格: 拉手、闭门器等 3. 综合考虑: 门框套、门扇、玻璃、门锁、磁吸、不锈钢合页、各种小五金配件、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输、长度小于1m的扶手 4. 包括材料、运输、安装、周边塞缝、油漆 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	18.9			
26	010802001001	不锈钢地弹门	1. 门连窗种类: 不锈钢地弹门 2. 玻璃种类: 6mm透明钢化玻璃 3. 油漆品种、刷漆遍数: 喷涂深灰色粉末, 综合考虑遍数 4. 综合考虑: 门框套、门扇、玻璃、门锁、磁吸、不锈钢合页、拉手、警示防撞条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输 5. 包括材料、运输、安装、周边塞缝、油漆、设置醒目标志或防碰撞措施 6. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	17.01			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 11 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	011204003001	抛光白色纸皮砖	1、100*50抛光白色纸皮砖，专用瓷砖胶贴瓷砖，缝宽5mm，白水泥勾缝，外墙清洁干净后，表面用有机硅防水喷剂 2、5厚双组分聚合物水泥防水砂浆 3、满挂复合热镀锌钢丝网，20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆 4、外墙面专用界面处理剂甩毛 5、铲除原外墙面装饰层至结构表面 6. 综合考虑圆、弧、锯齿等不规则墙面、铺贴样式，块料颜色、嵌缝材料种类、缝宽、砂浆种类、配合比、厚度、磨光、酸洗、打蜡、防护材料种类等 7. 包括基层清理、找平层、结合层、面层、磨光、酸洗、打蜡、嵌缝、防护、材料运输等相关一切费用 8. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	1268.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 12 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	011204003003	哑光白色纸皮砖	1、100*50哑光白色纸皮砖，专用瓷砖胶贴瓷砖，缝宽5mm，白水泥勾缝，外墙清洁干净后，表面用有机硅防水喷剂 2、5厚双组分聚合物水泥防水砂浆 3、满挂复合热镀锌钢丝网，20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆 4、外墙面专用界面处理剂甩毛 5、铲除原外墙面装饰层至结构表面 6. 综合考虑圆、弧、锯齿等不规则墙面、铺贴样式，块料颜色、嵌缝材料种类、缝宽、砂浆种类、配合比、厚度、磨光、酸洗、打蜡、防护材料种类等 7. 包括基层清理、找平层、结合层、面层、磨光、酸洗、打蜡、嵌缝、防护、材料运输等相关一切费用 8. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	17173.696			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 13 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011204003004	灰色纸皮砖	1、200*50灰色纸皮砖，专用瓷砖胶贴瓷砖，缝宽5mm，白水泥勾缝，外墙清洁干净后，表面用有机硅防水喷剂 2、5厚双组分聚合物水泥防水砂浆 3、满挂复合热镀锌钢丝网，20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆 4、外墙面专用界面处理剂甩毛 5、铲除原外墙面装饰层至结构表面 6. 综合考虑圆、弧、锯齿等不规则墙面、铺贴样式，块料颜色、嵌缝材料种类、缝宽、砂浆种类、配合比、厚度、磨光、酸洗、打蜡、防护材料种类等 7. 包括基层清理、找平层、结合层、面层、磨光、酸洗、打蜡、嵌缝、防护、材料运输等相关一切费用 8. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	5627.04			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 15 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	011204003006	红砖	1、红砖，专用瓷砖胶贴瓷砖，缝宽5mm，白水泥勾缝，外墙清洁干净后，表面用有机硅防水喷剂 2、5厚双组分聚合物水泥防水砂浆 3、满挂复合热镀锌钢丝网，20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆 4、外墙面专用界面处理剂甩毛 5、铲除原外墙面装饰层至结构表面 6. 综合考虑圆、弧、锯齿等不规则墙面、铺贴样式，块料颜色、嵌缝材料种类、缝宽、砂浆种类、配合比、厚度、磨光、酸洗、打蜡、防护材料种类等 7. 包括基层清理、找平层、结合层、面层、磨光、酸洗、打蜡、嵌缝、防护、材料运输等相关一切费用 8. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	663.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 16 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
32	011204003002	文化石	1、文化石，专用瓷砖胶贴瓷砖，缝宽5mm，白水泥勾缝，外墙清洁干净后，表面用有机硅防水喷剂 2、5厚双组分聚合物水泥防水砂浆 3、满挂复合热镀锌钢丝网，20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆 4、外墙面专用界面处理剂甩毛 5. 综合考虑圆、弧、锯齿等不规则墙面、铺贴样式，块料颜色、嵌缝材料种类、缝宽、砂浆种类、配合比、厚度、磨光、酸洗、打蜡、防护材料种类等 6. 包括基层清理、找平层、结合层、面层、磨光、酸洗、打蜡、嵌缝、防护、材料运输等相关一切费用 7. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	25			
33	010902003001	屋面防水	1、涂刷防水浆料第一遍 2、一边涂刷防水浆料一边铺玻纤网（第二遍） 3、涂刷防水浆料（第三遍） 4、面铺聚脂无纺布隔离层，最薄处30厚C20UEA补偿收缩细石混凝土找坡，坡度详见屋面平面层，压浆提光（内配冷拔C4@150双向钢筋网，分割缝处断开，纵横4~6米设10宽分隔缝） 5. 综合考虑卷材规格、防水层做法、平、立面等 6. 包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝等相关费用 7. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	5360.77 75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 17 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	011001001001	保温隔热屋面	1、10厚100*100 白色广场砖 2、25厚 干硬性水泥砂浆 3、隔热层用6CM厚XPS挤塑板 4. 综合考虑保温层规格、防水层做法、平、立面等 5. 包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝等相关费用 6. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	5788.17			
35	011505002001	晒衣架	1. 晒衣架 2. 具体做法详大样JS-SM02 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	套	162			
36	011505002002	原有楼梯栏杆修复	1. 原有楼梯栏杆修复 2. 具体做法由现场情况确定 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m	76.32			
37	010901001001	瓦屋面	1. 屋面琉璃瓦 2. 20厚（最薄处）WS M15砂浆卧瓦层内配Φ6@500双向钢筋网 3. 20厚WS M15砂浆找平层 4. 2厚非固化橡胶沥青防水涂料（屋面与墙体交接处上翻300mm） 5. 20厚WS M15砂浆找平层 6. 综合考虑找平层及结合层砂浆种类、配合比、厚度，钢筋规格型号、防护材料种类、酸洗、打蜡要求等 7. 包括基层处理、找平层、结合层、面层、防护、酸洗、打蜡、材料运输等相关费用 8. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	439.56			
38	粤R1-1-71	瓦屋面拆除	1. 拆除原有屋面瓦 2、综合考虑拆除材质及规格 3、完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	439.56			
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 20 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.0744				以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.030744	17.5				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项合计*0.030744	6				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
5	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
6	011707002001	专项安全文明施工费		0				以夜间施工项目人工费的20%计算
7	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项工程费*0.1 (0.8≤δ<1 式中：δ=

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 21 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
								合同工期/定额工期)
8	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔、灌注桩、微型桩,费用标准为:26.26元/m3; 地下连续墙费用标准为:42.11元/m3
9	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”,建筑、装饰工程,绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.6%计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 22 页 共 152 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑装饰

标段:

第 24 页 共 152 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 26 页 共 152 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	一32号楼 2		
1.2	二33号楼 3		
1.3	三38号楼 2		
1.4	四40号楼 2		
1.5	五48号楼 3		
1.6	六67号楼 1		
1.7	七73、74号楼 4		
1.8	八设计所1栋 1		
1.9	九设计所2栋 1		
1.10	一钢结构阳台		
2	措施合计		
2.1	安全防护、文明施工措施项目费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	材料检验试验费		
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额		
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费		
3.9	索赔费用		
3.10	现场签证费用		
4	规费		
5	税金		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 27 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	一	32号楼 2						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	85.8			
2	010103001001	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	61.72			
3	010103002001	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	24.08			
4	010501001001	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	3.18			
5	010501006001	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	15.76			
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	41.14			
7	011204003001	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝石膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	41.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 28 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: $\Phi 25$ 以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	1.68			
9	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.78			
10	010603001001	实腹柱	1. 钢材规格: Q235B钢材, 焊接H型钢, 角钢含节点板, 3t以内, 制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距: 综合考虑 3. 螺栓螺母: 综合考虑 4. 2. 安装高度: 20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	12.92			
11	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B, 含节点板, 4t以内, 制作安装运输。 2. 安装高度: 20米以内 3. 金属构件场内外运距: 综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	9.42			
12	020505001001	钢结构构件除锈	1. 清理基层, 除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	381.54			
13	020505001002	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道, 厚度为 75 μm ; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	381.54			
14	010403002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ³	0.28			
15	040801007001	拆除混凝土梁	1. 结构形式:混凝土梁拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ³	0.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 29 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	010103002003	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	25.12			
17	粤020612006001	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	24.84			
18	010302001001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	3.46			
19	010605001001	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	64.26			
20	020210002001	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	418			
21	粤020210003001	玻璃棚（点支式夹层玻璃）	1. 骨架材料种类、规格、中距:6mm+1.52pvb+6mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	3.6			
22	010701002001	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2.5mm厚 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	18.48			
		32号楼 2合计						
	二	33号楼 3						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 30 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	133.5			
24	010103001002	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	92.37			
25	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	41.13			
26	粤020612006002	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	31.01			
27	010302001002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	5.76			
28	010103002017	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	31.01			
29	010501001002	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	5.4			
30	010501006002	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	26.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 31 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	68.04			
32	011204003002	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝石膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	68.04			
33	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	3.63			
34	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	1.14			
35	010603001002	实腹柱	1. 钢材规格: Q235B钢材, 焊接H型钢, 角钢含节点板, 3t以内, 制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距: 综合考虑 3. 螺栓螺母: 综合考虑 4. 2. 安装高度:20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	19.44			
36	010604001002	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B, 含节点板, 4t以内, 制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距: 综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	16.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 32 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
37	020505001003	钢结构构件除锈	1. 清理基层，除锈等级不低于Sa2.5； 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	618.15			
38	020505001004	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道，厚度为75μm； 2. 面漆为氯化橡胶漆两道； 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	618.15			
39	010605001002	楼承板	1. 钢材品种、规格：1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度：100mm 3. 中层：C25混凝土 4. 钢筋：A6@60钢筋 5. 面层：防滑砖 6. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	151.62			
40	020210002002	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色：8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式：点支式(驳接式) 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	624.48			
41	010701002002	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色：氟碳漆铝板2.5mm厚 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	18.48			
		33号楼 3合计						
	三	38号楼 2						
42	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	112.6			
43	010103001003	回填方	1. 土质要求：一般土壤 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	83.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 33 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
44	010103002004	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	29.06			
45	粤020612006003	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	21.35			
46	010302001003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	3.6			
47	010103002018	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	21.35			
48	010501001003	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	3.34			
49	010501006003	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	16.5			
50	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	38.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 34 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	011204003003	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝油膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	67.44			
52	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	1.76			
53	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.78			
54	010603001003	实腹柱	1. 钢材规格:Q235B钢材,焊接H型钢,角钢含节点板,3t以内,制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距:综合考虑 3. 螺栓螺母:综合考虑 4. 2. 安装高度:20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	13.86			
55	010604001003	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B,含节点板,4t以内,制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距:综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	11.82			
56	020505001005	钢结构构件除锈	1. 清理基层,除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	450.44			
57	020505001006	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道,厚度为75μm; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	450.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 35 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	010605001003	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	107.84			
59	020210002003	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	448.1			
60	粤020210003003	玻璃棚（点支式夹层玻璃）	1. 骨架材料种类、规格、中距:6mm+1.52pvb+6mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	4.62			
61	010701002003	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2.5mm厚 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	18.48			
		38号楼 2合计						
	四	40号楼 2						
62	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	105.32			
63	010103001004	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	113.82			
64	010103002006	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	23.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 36 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
65	粤020612006004	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	21.35			
66	010302001004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	3.6			
67	010103002019	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	21.35			
68	010501001004	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	3.04			
69	010501006004	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	15.16			
70	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	59.4			
71	011204003004	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝石膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	37.4			
72	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢	t	1.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 37 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
73	010516002004	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	1.08			
74	010603001004	实腹柱	1. 钢材规格: Q235B钢材, 焊接H型钢, 角钢含节点板, 3t以内, 制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距: 综合考虑 3. 螺栓螺母: 综合考虑 4. 2. 安装高度: 20米以内 5. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	t	13.96			
75	010604001004	钢梁	1. 钢材品种、规格: H型截面等Q235B, 含节点板, 4t以内, 制作安装运输。 2. 安装高度: 20米以内 3. 金属构件场内外运距: 综合考虑 4. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	t	12.14			
76	020505001007	钢结构构件除锈	1. 清理基层, 除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	476.4			
77	020505001008	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道, 厚度为 75 μm; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	476.4			
78	010605001004	楼承板	1. 钢材品种、规格: 1.0mm厚镀锌彩钢板 2. 压型钢板厚度: 100mm 3. 中层: C25混凝土 4. 钢筋: A6@60钢筋 5. 面层: 防滑砖 6. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	88.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 38 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
79	020210002004	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1. 52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	443. 34			
80	010701002004	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2. 5mm厚 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	17. 38			
		40号楼 2合计						
	五	48号楼 3						
81	010101004005	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	124. 41			
82	010103001005	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求, 夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	88. 05			
83	010103002008	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	36. 36			
84	粤020612006005	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	34. 65			
85	010302001005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	5. 28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 39 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
86	010103002020	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	34.65			
87	010501001005	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	4.92			
88	010501006005	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	24.18			
89	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	87.42			
90	011204003005	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝石膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	64.5			
91	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	2.58			
92	010516002005	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	1.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 40 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
93	010603001005	实腹柱	1. 钢材规格：Q235B钢材，焊接H型钢，角钢含节点板，3t以内，制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距：综合考虑 3. 螺栓螺母：综合考虑 4. 2. 安装高度：20米以内 5. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	t	20.94			
94	010604001005	钢梁	1. 钢材品种、规格：H型截面等Q235B，含节点板，4t以内，制作安装运输。 2. 安装高度：20米以内 3. 金属构件场内外运距：综合考虑 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	t	12.9			
95	020505001009	钢结构构件除锈	1. 清理基层，除锈等级不低于Sa2.5； 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	563.1			
96	020505001010	金属面油漆（防腐）	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道，厚度为75μm； 2. 面漆为氯化橡胶漆两道； 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	563.1			
97	010605001005	楼承板	1. 钢材品种、规格：1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度：100mm 3. 中层：C25混凝土 4. 钢筋：A6@60钢筋 5. 面层：防滑砖 6. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	95.97			
98	020210002005	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色：8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式：点支式（驳接式） 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	631.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 41 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
99	010701002005	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2. 5mm厚 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	27.99			
		48号楼 3合计						
	六	67号楼 1						
100	010101004006	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	47.66			
101	010103001006	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	34.8			
102	010103002010	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	12.86			
103	粤020612006006	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	9.85			
104	010302001006	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1.88			
105	010103002021	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	9.85			
106	010501001006	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 42 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
107	010501006006	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	8.5			
108	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	31			
109	011204003006	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝油膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	20.99			
110	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.91			
111	010516002006	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.36			
112	010603001006	实腹柱	1. 钢材规格: Q235B钢材, 焊接H型钢, 角钢含节点板, 3t以内, 制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距: 综合考虑 3. 螺栓螺母: 综合考虑 4. 2. 安装高度: 20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	5.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 43 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
113	010604001006	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B, 含节点板, 4t以内, 制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距: 综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	6.02			
114	020505001011	钢结构构件除锈	1. 清理基层, 除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	209.05			
115	020505001012	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道, 厚度为 75 μm; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	209.05			
116	010605001006	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	60.9			
117	020210002006	全玻璃幕墙(点支式夹层玻璃)	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	185.06			
118	010701002006	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2.5mm厚 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	9.33			
		67号楼 1合计						
	七	73、74号楼 4						
119	010101004007	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	165.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 44 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
120	010103001007	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	118.36			
121	010103002012	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	47.52			
122	粤020612006007	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	45.12			
123	010302001007	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:砖墙砌筑 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥石灰砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	6.92			
124	010103002022	石方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:25km 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	45.12			
125	010501001007	砼垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C10 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	6.56			
126	010501006007	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	32.24			
127	011201001007	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	114.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 45 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
128	011204003007	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝油膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	86			
129	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	3.44			
130	010516002007	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	1.72			
131	010603001007	实腹柱	1. 钢材规格:Q235B钢材,焊接H型钢,角钢含节点板,3t以内,制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距:综合考虑 3. 螺栓螺母:综合考虑 4. 2. 安装高度:20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	28.76			
132	010604001007	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B,含节点板,4t以内,制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距:综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	21.16			
133	020505001013	钢结构构件除锈	1. 清理基层,除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	849			
134	020505001014	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道,厚度为75μm; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m ²	849			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 46 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
135	010605001007	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	171.72			
136	020210002007	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	938.56			
137	010701002007	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2.5mm厚 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	37.04			
		73、74号楼 4 合计						
	八	设计所1栋 1						
138	010101004008	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	58.3			
139	010103001008	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	44.81			
140	010103002014	土方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	13.49			
141	粤020612006008	墙体拆除	1. 材质种类:砖墙拆除 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	11.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 47 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
142	010302001008	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：砖墙砌筑 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5 水泥石灰砂浆 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1.73			
143	010103002023	石方弃置	1. 废弃料品种：石方 2. 运距：25km 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	11.05			
144	010501001008	砼垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C10 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1.55			
145	010501006008	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	7.68			
146	011201001008	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm 1:2.5 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：5mm 1:2.5 水泥砂浆 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	28.52			
147	011204003008	纸皮砖墙面	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：嵌缝石膏 5. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	18.7			
148	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ25以内 三级钢 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.83			
149	010516002008	预埋铁件	1. 钢材种类：预埋铁件 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 48 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
150	010603001008	实腹柱	1. 钢材规格：Q235B钢材，焊接H型钢，角钢含节点板，3t以内，制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距：综合考虑 3. 螺栓螺母：综合考虑 4. 2. 安装高度:20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	6.98			
151	010604001008	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B, 含节点板, 4t以内，制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距：综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	5.06			
152	020505001015	钢结构构件除锈	1. 清理基层，除锈等级不低于Sa2.5； 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	205.32			
153	020505001016	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道，厚度为 75 μm； 2. 面漆为氯化橡胶漆两道； 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	205.32			
154	010605001008	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌彩钢波纹板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	44.48			
155	020210002008	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	221.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 49 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
156	010701002008	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色：氟碳漆铝板2. 5mm厚 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	8.69			
		设计所1栋 1合计						
	九	设计所2栋 1						
157	010101004009	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	56.3			
158	010103001009	回填方	1. 土质要求：一般土壤 2. 密实度要求：按规范要求，夯填 3. 运距：投标人自行考虑 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	42.34			
159	010103002016	土方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：25km 3. 余泥渣土排放增加费 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	13.96			
160	粤020612006009	墙体拆除	1. 材质种类：砖墙拆除 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	16.8			
161	010302001009	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：砖墙砌筑 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5 水泥石灰砂浆 4. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1.98			
162	010103002024	石方弃置	1. 废弃料品种：石方 2. 运距：25km 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	16.8			
163	010501001009	砼垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C10 3. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 50 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
164	010501006009	电梯基坑底板及墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	8.25			
165	011201001009	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2.5水泥砂浆 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	32.8			
166	011204003009	纸皮砖墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:纸皮砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝油膏 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	19.2			
167	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内三级钢 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.88			
168	010516002009	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.4			
169	010603001009	实腹柱	1. 钢材规格:Q235B钢材,焊接H型钢,角钢含节点板,3t以内,制作安装运输。 2. 金属构件场内外运距:综合考虑 3. 螺栓螺母:综合考虑 4. 2. 安装高度:20米以内 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	9.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 51 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
170	010604001009	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B, 含节点板, 4t以内, 制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距: 综合考虑 4. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	t	7.63			
171	020505001017	钢结构构件除锈	1. 清理基层, 除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	332.19			
172	020505001018	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道, 厚度为 75 μm; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	332.19			
173	010605001009	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌彩钢板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	66.72			
174	020210002009	全玻璃幕墙（点支式夹层玻璃）	1. 玻璃品种、规格、品牌、颜色:8mm+1.52pvb+8mm夹层钢化玻璃 2. 固定方式:点支式(驳接式) 3. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	225.39			
175	010701002009	氟碳漆铝板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色:氟碳漆铝板2.5mm厚 2. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	9.49			
		设计所2栋 1合计						
	一	钢结构阳台						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 52 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
176	010516002011	预埋铁件	1. 钢材种类:综合考虑 2. 规格:综合考虑 3. 铁件尺寸:综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	3.172			
177	010605001011	楼承板	1. 钢材品种、规格:1.0mm厚镀锌压型钢板 2. 压型钢板厚度:100mm 3. 中层:C25混凝土 4. 钢筋:A6@60钢筋 5. 面层:防滑砖 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	362.6			
178	010604001011	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型截面等Q235B,含节点板,4t以内,制作安装运输。 2. 安装高度:20米以内 3. 金属构件场内外运距:综合考虑 4. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	14.817			
179	020505001021	钢结构构件除锈	1. 清理基层,除锈等级不低于Sa2.5; 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	491.18			
180	020505001022	金属面油漆(防腐)	1. 钢结构构件均喷铁红环氧底漆两道,厚度为75μm; 2. 面漆为氯化橡胶漆两道; 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	491.18			
181	010417001002	栓钉焊接	1. 钢材种类、规格:综合考虑 2. 栓钉规格:φ16 3. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	套	2003			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段:

第 53 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
182	010402001001	女儿墙(砖结构)	1. 墙体类型:女儿墙、厚度综合考虑 2. 砌块品种、规格、强度等级:灰砂砖 3. 预拌砂浆(湿拌) 4. 综合考虑墙体类型(直形墙、弧形墙及墙柱等)、厚度、高度、砌块规格、砂浆种类、强度等级、配合比及厚度等 5. 包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 6. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	45.5			
183	010402001002	女儿墙构造柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 综合考虑构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)、超高降效等 4. 包括混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费,以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 5. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	5.76			
184	010515001010	现浇构件直筋	1. 钢筋种类、规格:按设计图纸综合考虑 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.631			
185	010515001011	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格:按设计图纸综合考虑 2. 其他:完成本清单项目所需的一切相关工作	t	0.177			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 54 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
186	010515001012	植筋	1. 钢筋种类、规格：按设计图纸综合考虑 2. 其他：完成本清单项目所需的一切相关工作	根	1024			
		钢结构阳台合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
187	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度：30.5米内	m2	3265.96			
188	粤011701015001	电梯井脚手架	1. 搭设高度：30m内	座	19			
189	011702001001	基础垫层模板	1. 基础类型：垫层	m2	30.92			
190	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁模板	1. 支模高度：3.6米内	m2	648.65			
191	011702003001	构造柱模板		m2	115.2			
192	011702008001	圈梁模板		m2	87.04			
193	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：砖混结构 2. 建筑物檐口高度、层数：30m内	m2	1121.73			
194	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：砖混结构 2. 建筑物檐口高度、层数：40m内	m2	1091.11			
195	010507007001	混凝土泵送增加费		项	1			
196	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号：1m3内	项	1			
197	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式：砖混结构 2. 建筑物檐口高度、层数：30m以内/7~10层	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯、钢阳台工程

标段：

第 56 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796				以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.038796	17.5				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项合计*0.038796	6				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
5	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
6	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项工程费*0.1 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆						钻(冲)孔

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 57 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
		除						桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为:26.26元/m3;地下连续墙费用标准为:42.11元/m3
8	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，建筑、装饰工程，绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.6%计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 58 页 共 152 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费			
2	工程优质费			
3	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
4	暂估价	0.00		
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电梯、钢阳台工程

标段:

第 60 页 共 152 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 62 页 共 152 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	12号楼		
1.2	30号楼		
1.3	32号楼		
1.4	33号楼		
1.5	38号楼		
1.6	40号楼		
1.7	48号楼		
1.8	60号楼		
1.9	64号楼		
1.10	67号楼		
1.11	73、74号楼		
1.12	28、72号楼		
1.13	75号楼		
1.14	设计所1栋		
1.15	设计所2栋		
2	措施合计		
2.1	安全防护、文明施工措施项目费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费		
3.6	预算包干费		
3.7	工程优质费		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税金		
6	总造价		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 63 页 共 152 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 64 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		12号楼						
1	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范完、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	151.5			
2	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 等电位端子箱、测试板 2. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
3	030411002001	线槽	1. 名称: 金属线槽 2. 材质: 镀锌 3. 规格: 100*200 竖向 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	84			
4	030411002002	线槽	1. 名称: 金属线槽 2. 材质: 镀锌 3. 规格: 100*100 竖向 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	84			
		12号楼合计						
		30号楼						
5	030404017001	电表箱	1. 名称: 12位电表箱 2. 型号: 10（40）A/电表 3. 规格: 半周长1m内 4. 安装方式: 嵌入式 5. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	3			
6	030409005002	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	146.2			
7	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 等电位端子箱、测试板 2. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 65 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	030411002003	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	57.6			
9	030411002004	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	57.6			
		30号楼合计						
		32号楼						
10	030404017002	电表箱	1. 名称:18位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
11	030107004001	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:30m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	2			
12	030409005003	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、成本清单项目所需的一切相关工作	m	101.6			
13	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 66 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	030411002005	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	48			
15	030411002006	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	48			
		32号楼合计						
		33号楼						
16	030404017003	电表箱	1. 名称:18位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	3			
17	030107004002	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:30m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	3			
18	030409005004	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	165.46			
19	030409008004	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 67 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030411002007	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	84.6			
21	030411002008	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	84.6			
		33号楼合计						
		38号楼						
22	030404017004	电表箱	1. 名称:18位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
23	030107004003	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:30m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	2			
24	030409005005	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	139.4			
25	030409008005	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 69 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
32	030411002011	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	54.8			
33	030411002012	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	54.8			
		40号楼合计						
		48号楼						
34	030404017006	电表箱	1. 名称:18位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	3			
35	030107004005	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:30m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	3			
36	030409005007	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	159			
37	030409008007	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 70 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	030411002013	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	75.6			
39	030411002014	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	75.6			
		48号楼合计						
		60号楼						
40	030404017007	电表箱	1. 名称:12位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.0m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
41	030404017011	电表箱	1. 名称:6位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长0.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	1			
42	030409005008	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	157.71			
43	030409008008	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 71 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
44	030411002015	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	39.6			
45	030411002016	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	39.6			
		60号楼合计						
		64号楼						
46	030404017008	电表箱	1. 名称:12位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.0m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
47	030409005009	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	80.4			
48	030409008009	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
49	030411002017	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	14.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 72 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
50	030411002018	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	14.2			
		64号楼合计						
		67号楼						
51	030404017009	电表箱	1. 名称:18位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	1			
52	030107004006	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:30m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	1			
53	030409005010	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	94			
54	030409008010	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
55	030411002019	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	22.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 73 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
56	030411002020	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	22.2			
		67号楼合计						
		73、74号楼						
57	030404017010	电表箱	1. 名称:18位电表箱 2. 型号:10（40）A/电表 3. 规格:半周长1.5m内 4. 安装方式:嵌入式 5. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	4			
58	030107004007	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:40m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	4			
59	030409005011	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	185.2			
60	030409008011	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	4			
61	030411002021	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	120.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 74 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	030411002022	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	120.4			
		73、74号楼合计						
		28、72号楼						
63	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJV-3*10 3. 材质:铜芯 4. 其他:更换原有电缆, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	140			
64	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆配管 2. 材质:PR 3. 规格:DN40 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	130			
65	030409005012	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	170			
66	030409008012	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	3			
67	030411002023	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	16.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 75 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030411002024	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	16.9			
		28、72号楼合计						
		75号楼						
69	030409005013	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	75.6			
70	030409008013	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱、测试板 2. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	台	2			
71	030411002025	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*200 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	19.5			
72	030411002026	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*100 竖向 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	19.5			
		75号楼合计						
		设计所1栋						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段:

第 76 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
73	030107004008	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:30m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	1			
		设计所1栋合计						
		设计所2栋						
74	030107004009	观光电梯	1. 名称:观光电梯 2. 型号:专业电梯专业厂家订制、含采购安装、备案验收、5年免费维保 3. 用途:室外 4. 层数:高层 5. 提升高度、速度:40m内 6. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	部	1			
		设计所2栋合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
75	031301001001	吊装加固		项	1			
76	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
77	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
78	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
79	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
80	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
81	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
82	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程（含电梯安装）

标段：

第 79 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613				以人工费为计算基础，费率28.9613%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
5	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
6	031302004001	二次搬运						
7	031302005001	冬季施工增加						
8	031302006001	已完工程及设备保护						
9	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
10	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7 (0.8≤δ<1) 式中：δ=合同工期/定额工期)

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 80 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
11	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
12	LSSGCSF000001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，安装、市政、地铁、修缮工程，绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.4%计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 81 页 共 152 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	预算包干费			
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电气工程 (含电梯安装)

标段:

第 83 页 共 152 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：

第 85 页 共 152 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	12号楼		
1.2	30号楼		
1.3	32号楼		
1.4	33号楼		
1.5	38号楼		
1.6	40号楼		
1.7	48号楼		
1.8	60号楼		
1.9	64号楼		
1.10	67号楼		
1.11	73、74号楼		
1.12	75号楼		
2	措施合计		
2.1	安全防护、文明施工措施项目费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费		
3.6	预算包干费		
3.7	工程优质费		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税金		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 86 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		12号楼						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	37.25			
2	031001001025	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	26.34			
3	031001001026	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	117.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 87 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	96			
5	031001006021	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN80 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	3			
6	031001006022	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	23.53			
7	031001006023	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	17.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 88 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	031001006024	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	14.4			
9	031001006025	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	28			
10	031003001027	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	48			
11	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
12	031003001028	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 89 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	031003001029	螺纹阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：丝接 4. 其他：按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	16			
14	031003001030	螺纹阀门	1. 类型：可调式减压阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：丝接 4. 其他：按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
15	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：排水 3. 材质：UPVC 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：粘接连接 6. 刷两遍紫外线防护漆 7. 其他：更换原有立管、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	230.5			
		12号楼合计						
		30号楼						
16	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：丝接 6. 管道刷油：调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗、消毒 8. 其他：新增立管，按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	22.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 90 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	031001001027	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	25.8			
18	031001001028	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	97.7			
19	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	72			
20	031001006026	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 91 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	031001006027	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	28			
22	031001006028	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	15			
23	031001006029	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	33.6			
24	031003001031	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	36			
25	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 92 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	031003001032	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
27	031003001033	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	12			
28	031003001034	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
29	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 刷两遍紫外线防护漆 7. 其他: 新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	169.2			
		30号楼合计						
		32号楼						
30	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 丝接 6. 管道刷油: 调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 8. 其他: 新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	33.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 93 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	031001001029	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	13.6			
32	031001001030	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	92.8			
33	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	56			
34	031001006030	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	2.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 94 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	031001006031	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	15			
36	031001006032	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	13.6			
37	031001006033	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	22.2			
38	031003001035	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	32			
39	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 95 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
40	031003001036	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	8			
41	031003001037	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
42	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 刷两遍紫外线防护漆 7. 其他: 新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	125.4			
43	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 聚丙烯静音管 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	212.4			
		32号楼合计						
		33号楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 96 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
44	031001001031	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管，按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	60.95				
45	031001001032	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管，按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	128.9				
46	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管，按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	84				
47	031001006034	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN80 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 97 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	031001006035	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN65 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	5.3			
49	031001006036	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	119			
50	031001006037	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	67.9			
51	031003001038	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	48			
52	031003001039	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 98 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
53	031003001040	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
54	031003001041	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	12			
55	031003001042	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
56	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	178.5			
57	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 聚丙烯静音管 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	310.6			
		33号楼合计						
		38号楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 99 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	27.15			
59	031001001033	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	8.5			
60	031001001034	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	115.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 100 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
61	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	56			
62	031001006038	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	9			
63	031001006039	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	18.3			
64	031001006040	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	56.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 101 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
65	031003001043	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	32			
66	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
67	031003001044	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
68	031003001045	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	8			
69	031003001046	螺纹阀门	1. 类型:可调式减压阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
70	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC 4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:粘接连接 6. 其他:更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	121.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 102 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
71	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:聚丙烯静音管 4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:粘接连接 6. 其他:更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	212.4			
		38号楼合计						
		40号楼						
72	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	29.55			
73	031001001035	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	11.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 103 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
74	031001001036	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	97.2			
75	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	56			
76	031001006041	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	5.3			
77	031001006042	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	9.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 104 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
78	031001006043	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	91			
79	031001006044	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	31.4			
80	031003001047	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	32			
81	031003001011	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
82	031003001048	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 105 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
83	031003001049	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	8			
84	031003001050	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
85	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	119.8			
86	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 聚丙烯静音管 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	185.9			
		40号楼合计						
		48号楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 106 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
87	031001001037	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	24.55				
88	031001001013	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	5				
89	031001001038	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	32.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 107 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	031001001039	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	124.2			
91	031001001014	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	70.2			
92	031001006045	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN80 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	4			
93	031001006046	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN65 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	7.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 109 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
99	031003001013	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
100	031003001053	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
101	031003001054	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	12			
102	031003001055	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
103	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	237.2			
		48号楼合计						
		60号楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 110 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
104	031001001015	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	12.55			
105	031001001040	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	28			
106	031001001041	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	77.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 111 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
107	031001001016	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管,按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	35			
108	031001006050	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	5.5			
109	031003001056	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	20			
110	031003001015	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
111	031003001057	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 112 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
112	031003001058	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
113	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	86.25			
114	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 聚丙烯静音管 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	72.75			
		60号楼合计						
		64号楼						
115	031001001017	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 丝接 6. 管道刷油: 调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 8. 其他: 新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	18.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 113 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
116	031001001042	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	39.6			
117	031001001018	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	14			
118	031001006051	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	3			
119	031003001059	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 114 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
120	031003001024	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
121	031003001060	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
122	031001006014	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	47.55			
123	031001006015	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 聚丙烯静音管 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	58.2			
		64号楼合计						
		67号楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 115 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
124	031001001019	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	21.55			
125	031001001043	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	50.1			
126	031001001020	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	26			
127	031001006052	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 116 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
128	031001006053	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	52			
129	031003001061	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	14			
130	031003001023	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	4			
131	031003001062	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
132	031003001063	螺纹阀门	1. 类型:可调式减压阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接 4. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 117 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
133	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC 4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:粘接连接 6. 其他:更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	109.4			
134	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:聚丙烯静音管 4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:粘接连接 6. 其他:更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	188.4			
		67号楼合计						
		73、74号楼						
135	031001001021	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	87.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 118 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
136	031001001044	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	35.2			
137	031001001045	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	117.9			
138	031001001022	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	108			
139	031001006054	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN80 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 120 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
145	031003001065	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	10			
146	031003001066	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	8			
147	031003001067	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2			
148	031001006018	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	256.4			
		73、74号楼合计						
		75号楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 121 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
149	031001001023	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	105.62			
150	031001001046	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	46.63			
151	031001001024	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑热镀锌钢管 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:丝接 6. 管道刷油:调和漆两遍 7. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 8. 其他:新增立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	24			
152	031001006058	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒 7. 其他:按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	1.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 122 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
153	031001006059	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	50.52			
154	031001006060	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 电热熔 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、消毒 7. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	27.53			
155	031003001068	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	12			
156	031003001025	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	5			
157	031003001069	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 123 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
158	031003001070	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 丝接 4. 其他: 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1			
159	031001006019	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有立管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作 7. 刷两遍紫外线防护漆	m	92.2			
160	031001006020	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 聚丙烯静音管 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接 6. 其他: 更换原有雨水管, 按图纸、招标文件、国家规范、完成本清单项目所需的一切相关工作	m	84.2			
		75号楼合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
161	031301001001	吊装加固		项	1			
162	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
163	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
164	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
165	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
166	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
167	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段:

第 124 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
168	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
169	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
170	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
171	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
172	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
173	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
174	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
175	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
176	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
177	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
178	031301018001	其他措施		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 126 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613				以人工费为计算基础，费率28.9613%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
5	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
6	031302004001	二次搬运						
7	031302005001	冬季施工增加						
8	031302006001	已完工程及设备保护						
9	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
10	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7 (0.8≤δ<1) 式中：δ=合同工期/定额工期)

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

第 127 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
11	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
12	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，安装、市政、地铁、修缮工程，绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.4%计
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 128 页 共 152 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	预算包干费			
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 130 页 共 152 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段:

第 131 页 共 152 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	规费合计			
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目		0	
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目		0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目		0	
1.4	危险作业意外伤害保险	分部分项合计+措施合计+其他项目		0.1	
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费		10	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调工程

标段：

第 133 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030701003002	空调器拆除	1. 名称: 空调室外机拆除（含支架） 2. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	台	1038			
2	030701003001	空调器	1. 名称: 室外机安装 2. 安装形式: 拆除后的室外机安装至百叶护栏内 3. 支架: 重新制作固定支架，除锈刷防锈漆、调和漆两遍 4. 加环保冷媒 5. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	台	1038			
3	030701003003	空调管	1. 名称: 空调管 2. 形式: 用于室外机迁改至百叶后与室内机连接长度不足综合考虑，工程量为暂估 3. 其他: 完成本清单项目所需的一切相关工作	m	500			
		分部分项合计						
		措施项目						
4	031301001001	吊装加固		项	1			
5	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
6	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
7	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
8	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
9	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
10	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
11	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
12	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
13	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：空调工程

标段：

第 136 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费	28.9613				以人工费为计算基础，费率28.9613%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项人工费*0.289613	17.5				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项人工费*0.289613	6				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	031302002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
5	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
6	031302004001	二次搬运						
7	031302005001	冬季施工增加						
8	031302006001	已完工程及设备保护						
9	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
10	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费=(1-δ)*人工费*0.7 (0.8≤δ<1) 式中：δ=合同工期/定额工期)

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程

标段:

第 137 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
11	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
12	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，安装、市政、地铁、修缮工程，绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.4%计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 空调工程

标段:

第 138 页 共 152 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	预算包干费			
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：空调工程

标段:

第 140 页 共 152 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段:

第 143 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		室外工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	2426.09			
2	040103001003	回填方	1. 密实度要求:综合考虑 2. 填方材料品种:石粉 3. 填方粒径要求:综合考虑 4. 填方来源、运距:综合考虑 5. . 完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	1862.59			
3	040501017001	排水管基础	1. 垫层、基础材质及厚度:砂垫层 2. . 完成本清单项目所需的一切相关工作	m	1000			
4	040504001001	给水检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:综合考虑 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:综合考虑 3. 混凝土强度等级:综合考虑 4. 盖板材质、规格:综合考虑 5. 井盖、井圈材质及规格:综合考虑 6. . 完成本清单项目所需的一切相关工作	座	30			
5	040504001002	污水检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:综合考虑 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:综合考虑 3. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑 4. 混凝土强度等级:综合考虑 5. 盖板材质、规格:综合考虑 6. 井盖、井圈材质及规格:综合考虑 7. 完成本清单项目所需的一切相关工作	座	90			
6	010507006001	化粪池、检查井修复	1. 部位:综合考虑 2. 混凝土强度等级:综合考虑 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	座	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：

第 147 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538				以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.03538	17.5				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项合计*0.03538	6				根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
5	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
6	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项工程费 * 0.1 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期
7	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆						钻(冲)孔

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段:

第 148 页 共 152 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
		除						桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为:26.26元/m3;地下连续墙费用标准为:42.11元/m3
8	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”、“佛建价【2018】3号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，建筑、装饰工程，绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.6%计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程

标段:

第 149 页 共 152 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外工程

标段:

第 151 页 共 152 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段:

第 152 页 共 152 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：